

bood constructeur

Pose d'une maison en bois à Montry (77)
Mercredi 4 novembre 2020



Contacts presse : MFL Communication

Manuella ARNOLD : manuella@mflcommunication.com / 06 79 12 89 28
Jade PICARDAT-LOUST : jade@mflcommunication.com / 01 64 22 86 26

Pose d'une maison 100 % bois au cœur de l'est parisien

Le mercredi 4 Novembre, la résidence « Les vergers du Lochy » à Monrty, en Seine-et-Marne (77), a vu arriver une toute nouvelle construction à ossature bois. Seulement quelques heures sont nécessaires à la pose de cette habitation, qui accueillera ses propriétaires dans **134 mètres carrés de surface habitable**. Mais si la pose est spectaculairement rapide, la préparation l'est tout aussi. Il aura fallu seulement 14 heures de taille et la même durée d'assemblage pour créer les **10 panneaux de parois verticales isolées**, qui deviendront les murs de la maison, ainsi que les **9 panneaux de toiture**, les **3 panneaux** nécessaires à la construction du garage car **non-isolés** et les **5 cadres de terrasse**. Environ **53 mètres cubes de bois** ont été nécessaires à la fabrication de l'ensemble des éléments du gros œuvre de la maison.



Pose d'une maison à ossature bois en une journée : [voir la vidéo](#)



Booa constructeur propose **des maisons à ossature bois design**, fabriquées entièrement sur mesure pour une réponse optimale aux besoins des futurs propriétaires. Lieu de vie de plus en plus soigné, l'habitation se doit de correspondre aux habitudes, aux rythmes, mais aussi aux évolutions d'un foyer et de son mode de vie. L'expertise et la créativité des équipes de booa constructeur sont les atouts nécessaires pour répondre aux nouvelles aspirations et aux nouveaux modes d'habitation découlant d'une crise sanitaire sans précédent et d'enjeux écologiques incontestables.



Entre robustesse et engagement durable, le choix d'une maison en bois devient un véritable pari pour l'avenir

La construction bois : le choix de la noblesse et de la durabilité

Matière première entièrement naturelle et renouvelable, **le bois est LE matériau de construction durable par excellence.**

Utilisées aussi bien en construction qu'en aménagement intérieur, les essences de bois des constructions booa sont

soigneusement prélevées, uniquement parmi des matériaux labélisés, issus de forêts durablement gérées. Véritables spécialistes et amoureux du bois, les équipes et professionnels booa travaillent exclusivement avec des matériaux labellisés et distingués pour la permanence de leurs qualités.



Le bois de structure des maisons booa provient d'Europe centrale, majoritairement des forêts de résineux des Vosges ou de Forêt-Noire en Allemagne, dans un rayon de 100 km autour de l'usine située en Alsace. Le bois de structure bénéficie d'une excellente résistance mécanique. Il est d'ailleurs traité, normé et testé régulièrement.

Le bois utilisé pour le bardage est, quant à lui, un bois du Nord (Sapin ou Épicéa), **certifié PEFC France, garantissant une gestion forestière durable et une certification de la chaîne de contrôle.** Dans les régions froides de Scandinavie, les conditions difficiles rendent la pousse des arbres plus lente. Ainsi, la densité du bois est enlevée, ce qui lui confère une meilleure durabilité et un très bel aspect. Il arrive brut dans les ateliers où il est vérifié avant d'être profilé puis traité pour résister aux intempéries et agressions diverses.

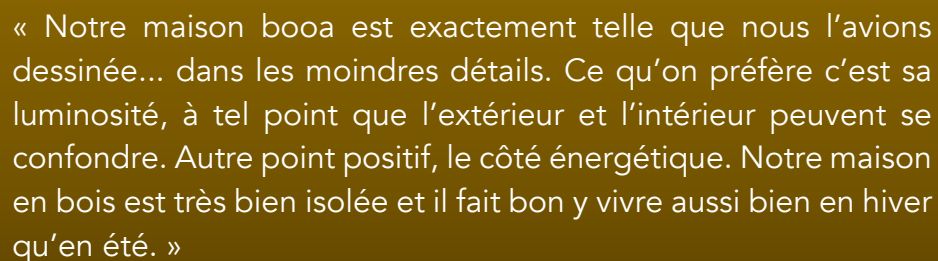


Des performances énergétiques indéniables et devenues indispensables

Choisir une maison à ossature bois, c'est également privilégier sa qualité de vie avec un confort ambiant et une sensation de bien-être accentuée. Bien plus qu'avec les autres matériaux. Plusieurs études

démontrent que la présence de bois dans une habitation provoque une sensation de confort supplémentaire. Qu'il s'agisse du bien-être et de la santé en général ou encore de réduction du stress : [lire bien-être, les 5 sens du bois](#).

Naturellement isolant, le bois utilisé dans les structures des constructions booa, associé à une double isolation, leur confère un excellent rendement thermique. En comparaison, le béton est 10 fois moins isolant et l'acier 400 fois moins isolant que le bois. Une enveloppe thermique performante qui permet d'atténuer les écarts de températures et ainsi limiter la consommation de chauffage. Les caractéristiques écologiques et économiques de la construction bois ne sont plus à démontrer et les propriétaires de maisons booa ont la chance d'en profiter pour un meilleur confort de vie.



« Notre maison booa est exactement telle que nous l'avions dessinée... dans les moindres détails. Ce qu'on préfère c'est sa luminosité, à tel point que l'extérieur et l'intérieur peuvent se confondre. Autre point positif, le côté énergétique. Notre maison en bois est très bien isolée et il fait bon y vivre aussi bien en hiver qu'en été. »

David et
Fanny, propriétaires.

Booa a bien compris qu'une prise de conscience était en train de s'opérer et contribue aux changements en matière d'habitat et de cadre de vie, tout en redéfinissant les contours de la ville de demain. Tout ceci dans un objectif de bien-être et de confort global, couplé à un réel engagement écologique. C'est dans cette optique que le constructeur de maisons individuelles et de bâtiments tertiaires commercialise ses solutions complètement personnalisables.

Frugalité économique et écologique à chaque étape

La construction en bois est l'avenir de la construction pour, notamment, un **meilleur confort acoustique et thermique**, en plus d'un engagement responsable envers notre environnement. Ces maisons, à l'empreinte carbone la plus faible et à la plus grande sobriété énergétique, nous prouvent qu'une nouvelle dynamique de construction est possible.



En plus de son empreinte écologique faible, construire une maison à ossature bois s'avère véritablement économique pendant et après sa fabrication. Avec des délais de construction nettement réduits, des chantiers propres et sans déchets, des charges énergétiques réduites par la nature même des matières premières et de la composition des parois...

Mais au-delà du choix d'un matériau naturel ayant une très faible empreinte carbone, les équipes booa font le choix d'une attention particulière apportée également au transport des matières premières ou encore au chauffage des locaux dans lesquels les maisons sont conçues et préfabriquées. Enfin, comme autrefois, les sciures issues de l'usinage des produits sont réutilisées.

« Nous avons aussi été très sensibles au fait que booa propose des matériaux locaux et qu'ils travaillent avec des entreprises du coin. »

Denise, propriétaire

BOOA, le sur-mesure par excellence

Si l'imagination n'a pas de limite, la personnalisation des maisons booa non plus



Chaque maison est unique et propre aux besoins exprimés et aux envies de ses futurs propriétaires. Booa propose des inspirations 100% personnalisables selon les demandes : agrandissement ou réduction de la surface, nombre de pièces, déplacement des cloisons intérieures, déplacement des portes fenêtres ou baies vitrées, ajout d'un garage ou d'une terrasse, revêtement en bardage bois ou crépi... Tout est possible pour coller au plus proche des usages des clients. Un choix entièrement sur-mesure donc, dans lequel les professionnels booa accompagnent complètement leurs clients, grâce à un ensemble de combinaisons et de possibilités presque sans limites.

« Toute la maison a été faite de A à Z à notre convenance. C'est un modèle très particulier, qui a été fait sur mesure par rapport au cadre et à l'environnement du terrain qui est en pente. Aujourd'hui, on s'y retrouve pleinement ! »

Lionel et Cathy, propriétaires

Recherche de votre terrain, conception personnalisée de votre maison, optimisation du financement de votre projet, prise en charge des démarches administratives, sélection et coordination des partenaires sous-traitants... Du premier rendez-vous à la remise des clés, les équipes booa apportent leur **conseil** et leur **accompagnement** à **chacune des étapes de la conception du projet**.



Un cadre de vie optimal

Bien que booa propose un accompagnement complet, une certaine liberté est laissée quant au choix et au degré de finitions des maisons commercialisées. Tout ou partie des travaux de finition peuvent être pris en charge par les équipes booa, ou alors par d'autres prestataires ou même directement par les clients... Pour une personnalisation totale du cadre de vie, booa propose trois types d'accompagnements en termes de finitions :

- **Hors d'eau hors d'air** : l'essentiel de la maison, que ce soit la dalle, les murs, les menuiseries extérieures, la toiture et l'étanchéité de la maison sont posés par booa.
- **Prêt à décorer** : la dalle, les murs, les menuiseries extérieures, la toiture, l'étanchéité, la plâtrerie, l'électricité, le sanitaire, le chauffage principal, les menuiseries intérieures et la chape sont réalisés par booa. Il ne restera alors plus qu'à habiller l'intérieur avec les revêtements de sols et de murs.
- **Clé en main** : booa s'occupe de tout.

« Avec booa, nous avons la rapidité de construction et une bonne isolation garanties. Deux critères très importants à nos yeux. Ce qui a fini de nous convaincre, c'est la souplesse de pouvoir personnaliser, moduler les différents modèles de maisons selon nos envies. »

Joëlle et Jean-François, propriétaires



Booa vous ouvre les portes de son usine de fabrication située à Châtenois, en Alsace. Découvrez le process de fabrication des maisons à ossature bois. Du premier rendez-vous en agence, à la pose sur site, en passant par la préfabrication en usine : [Voir la vidéo](#)



Les multiples avantages de la préfabrication hors site

Entre technologie et process artisanal

Avec ses deux usines alsaciennes cumulant près de 33 000 m² de surface, booa allie savoir-faire, innovations technologiques et procédés traditionnels afin d'atteindre un niveau de qualité extrêmement exigeant pour des constructions durables. La rapidité d'exécution concourt à l'efficacité de la mise en œuvre des projets et à la réduction de leur empreinte carbone.

Booa milite pour des chantiers sans stress et sans appréhension pour le client final puisque l'ensemble de la construction a été préfabriquée et vérifiée en atelier. Le conducteur de travaux, partie intégrante de l'équipe booa, guide l'ensemble du projet, du dépôt du permis de construire jusqu'à la pose sur site. Les nuisances sont également réduites à leur maximum puisque la pose se fait en une journée. Blocage important de routes, nuisances sonores, déchets de chantier... autant de points négatifs exclus des projets réalisés et posés par booa de par la nature même de leur conception.



Booa privilégie également le tissu économique local en sélectionnant des sous-traitants locaux pour leur professionnalisme et pour leurs compétences, selon la charte qualité booa.

Monter une maison en une journée

Les murs et la toiture sont fabriqués intégralement en atelier et les menuiseries extérieures intégrées directement sur la ligne de production, afin de garantir une qualité de mise en œuvre pour une rapidité et une facilité de pose qui s'effectue en une seule journée. Tous ceux qui ont pu assister à cette opération de haute précision vous le diront, c'est un spectacle impressionnant. Une prouesse technique réalisée par des poseurs formés aux techniques booa afin d'assurer une livraison de qualité.

« Qu'est ce qui nous a le plus marqué dans cette expérience ? Sans hésitation la pose de la maison ! Quand on vous dit que votre maison sera posée en une dizaine d'heures c'est un peu étonnant. Ça paraît impossible et pourtant le constructeur de maisons l'a fait. C'était exceptionnel et techniquement très impressionnant. »

Jean-Jacques et Annick, propriétaires

Booa, ce ne sont pas seulement des maisons individuelles mais aussi des constructions tertiaires.

Booapro a été pensé et conçu pour les professionnels souhaitant créer un nouvel espace de travail. De la même manière, les équipes booa dédiées se chargent de la conception, grâce à leur bureau d'étude intégré, des espaces les plus adaptés à chaque profession, équipes et contraintes techniques. Des solutions innovantes et pérennes sont ainsi préconisées pour la construction de bâtiments durables. Qu'il s'agisse de bureaux, de cabinet médical, de centre esthétique, de crèche, de restaurant ou encore de d'hôtel... booa traduit les besoins spécifiques de chacun en un bâtiment performant et totalement adapté.



À propos de booa constructeur Groupe Burger

Maisons booa, marque du groupe Burger, a été créé en 2011. Fort d'un héritage ancestral, booa a su intégrer toutes les étapes de la construction de la maison à ossature bois au sein de ses deux usines de fabrication basées en Alsace. La conception informatisée, l'usinage sur chaîne à commande numérique, l'assemblage sur lignes robotisées sont des procédés entièrement maîtrisés par l'entreprise, permettant la fabrication d'une maison ossature bois par jour.

La société Burger est née en 1847 de l'esprit d'initiative et de l'ingéniosité de son fondateur Rodolphe Burger, spécialisée dans les accessoires en bois destinés à l'industrie textile alors très prospère dans la vallée de Sainte-Marie-aux-Mines, en Alsace. Depuis, les générations qui se sont succédées ont chacune relevé les défis propres à leur époque et apporté leur lot d'innovations. Dans les années 70, la charpente devenant l'un des fers de lance de son activité, Burger acquiert une compétence reconnue dans ce domaine. À l'apparition des grandes surfaces de bricolage, la société pressent l'opportunité qui s'offre à elle et transpose son savoir-faire sur des produits « industrialisables » destinés à l'aménagement de la maison puis du jardin. Les balustrades, abris, escaliers et clôtures usinés par des machines à commande numérique sur le site de Lièpvre, sont désormais vendus aux particuliers par les grandes enseignes de bricolage et de jardinage en France et dans plusieurs pays européens.

Parce que la maison bois est l'avenir de la construction, et que l'entreprise travaille le bois sous toutes ses formes depuis sa création, proposer un concept innovant de maisons contemporaines représentait l'aboutissement logique de tout le trajet accompli par les différentes générations qui se sont succédées au sein du groupe.

booa Serris
2 bis rue Emile Cloud
77700 Serris
<https://serris-booa.fr/lequipe/>